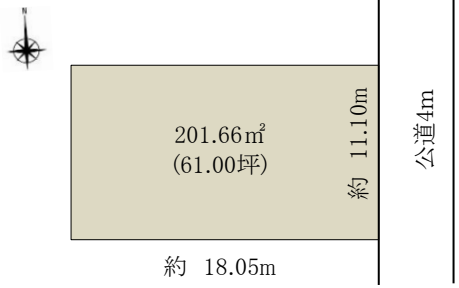
所在地	新潟市北区松浜5丁目8番4	種別	売　地	価格	4,880,000円	取引対応（媒介）

交通	最寄駅	白新線　「新崎駅」7500m		
	バ　ス	松浜中学校前　650m		
土地	面　積	登記簿	201.66㎡	（61.00坪）
	地　目	宅　地		
	道　路	東側 4m公道		間口約11.10m
		北1-49号線		路線番号061049
設備	飲用水	有		建物更地渡し
	ガ　ス	有		
	公共下水	有		
	雑排水	側溝		
法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第１種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%

校区	松浜小学校	1000m
	松浜中学校	200m
住環境	ウオロク松浜店	1400m
	コメリ松浜店	1300m
	セブンイレブン松浜6丁目店	500m
	松浜郵便局	700m
	北地区図書館	700m
	北地区スポーツセンター	1600m



新潟県知事(10)2725号
㈱日新不動産
新潟市北区松浜本町１－１７－５
TEL025-259-3410・FAX025-259-4203
http://www.nissinn.com　E-mail　niigata@nissinn.com